

Auftragsformular – Mieter- Bonitätsprüfung



Haus & Grund[®]
Eigentümerschutz - Gemeinschaft

Haus & Grund Andernach
Ortsverband der Deutschen Haus-,
Wohnungs- und Grundeigentümer e.V.

Wer neue Mieter sucht, sollte kein Risiko eingehen. Schutz vor Mietausfällen und möglichen gerichtlichen Auseinandersetzungen mit hohen Folgekosten bietet der Mieter-Solvenz-Check, der zahlungsunfähige wie zahlungsunwillige Vertragspartner identifiziert und so den Vermieter schützt. Neben dem Verlust an Mieteinnahmen drohen Ärger und langwierige Auseinandersetzungen bis zum teuren Gerichtsverfahren. Im schlimmsten Fall können dann Kosten von bis zu 40 000 Euro anfallen. Zahlreiche Vermieter lassen es gar nicht so weit kommen und prüfen die Zahlungsfähigkeit ihrer neuen Mieter rechtzeitig. Dabei nutzen sie die zuverlässigen Informationen einer Datenbank, in der die Verantwortlichen für Zahlungsstörungen beim Namen genannt werden.

Mit den Informationen aus der Datenbank wird die Solvenz potenzieller Mietvertragspartner geprüft. Ob eidesstattliche Versicherung, Insolvenzverfahren, Haftbefehl zur Erzwingung der eidesstattlichen Versicherung oder Zwangsvollstreckung - die Mieter-Bonitätsprüfung deckt auf, ob Ihr potenzieller Mieter im täglichen Konsum Zahlungsstörungen aufweist.

So funktioniert's: Haus & Grund-Mitglieder richten ihre Anfrage an Haus & Grund Andernach. Nach kurzer Zeit erhalten Sie von Haus & Grund Andernach Auskunft. Voraussetzung für eine Solvenzauskunft ist, dass der Mietinteressent in die Solvenzprüfung schriftlich einwilligt oder ein berechtigtes Interesse des Vermieters im Sinne des Bundesdatenschutzgesetzes besteht. Dies liegt vor, wenn Mieter und Vermieter einen Mietvertrag abschließen wollen.

Der Mieter-Solvenz-Check steht exklusiv Haus & Grund- Mitgliedern zur Verfügung.

Auftraggeber/ Haus & Grund-Mitglied

Name, Vorname	
Telefon	Mitgliedsnummer
Mietobjekt	
Mietinteressent 1	Mietinteressent 2

Ich bin Mitglied in Haus & Grund und will den Mitgliedsvorteil nutzen,

Auskunft wird erbeten: fernmündlich schriftlich

Die Auskunftsgebühr von **25,00 Euro inkl. 19 % MwSt.** wird bar gezahlt per Lastschrift erhoben.

Der betreffende Vertrag kommt ausschließlich zwischen den Leistungspartnern zustande.

Kooperationspartner HAWOGE GmbH
Verkauf • Vermietung • Verwaltung

Telefon 02632/989885
Telefax 02632/959868
Anschrift Eisengasse 6, 56626 Andernach
info@hausundgrund-andernach.de
www.hausundgrund-andernach.de

Mieteranfrage



Haus & Grund[®]
Eigentümerschutz - Gemeinschaft

Die Vergünstigung erhalten Sie als Mitglied
von Haus & Grund Andernach

Haus & Grund Andernach
Ortsverband der Deutschen Haus-,
Wohnungs- und Grundeigentümer e.V.

Interessant 1	Interessant 2
Name	Name
Vorname	Vorname
Geboren am	Geboren am
Straße	Straße
PLZ/Ort	PLZ/Ort

haben Interesse an der Wohnung in

Straße
PLZ/Ort
Vermieter

Ich/Wir versichere(n), die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben und dass ich/wir in den letzten fünf Jahren keine Schwierigkeiten in finanziellen Bereichen (z.B. Verbraucherinsolvenzverfahren, Gehaltspfändungen, Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Haftbefehl zur Erzwingung der eidesstattlichen Versicherung) ausgesetzt gewesen bin/sind und dass derzeit keinerlei Zwangsmaßnahmen in finanziellen Bereichen gegen mich/uns anhängig sind.

Ich/wir erkläre(n) mich/uns einverstanden, dass der Vermieter Haus & Grund Andernach e.V. beauftragt, personenbezogene statistische Daten von der Creditreform anzufordern, um sich über mein bisheriges Zahlungsverhalten zu informieren.

Ort, Datum	Ort, Datum
Unterschrift (Interessant 1)	Unterschrift (Interessant 2)

Kooperationspartner HAWOGE GmbH
Verkauf • Vermietung • Verwaltung

Telefon 02632/989885
Telefax 02632/959868
Anschrift Eisengasse 6, 56626 Andernach
info@hausundgrund-andernach.de
www.hausundgrund-andernach.de